

**Акционарско друштво
“КОМУНАЛАЦ” Бијељина**

**ИЗВЈЕШТАЈ
О ЗАКЉУЧЕНИМ УГОВОРИМА СА
ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА У 2025. ГОДИНИ**



Бијељина, мај 2026. године

Садржај

1	УВОД	2
1.1	Циљ израде извјештаја	2
1.2	Основ за израду извјештаја	2
2	НАЛАЗ	3
2.1	Повезана лица.....	3
2.2	Основа за остваривање трансакција.....	4
2.3	Преглед промета са повезаним лицима	7
2.4	Преглед не наплаћених потраживања и доспјелих обавеза	8
2.5	Остварење прихода од продаје учинака повезаним правним лицима	8
2.6	Преглед остварених расхода	9
2.7	Извјештавање о повезаним странама у складу са рачуноводственим стандардима.....	10
2.8	Резиме утврђених налаза у ревизији рада са повезаним лицима.....	10

На основу члана 26. став 3. Закона о јавним предузећима (“Службени гласник Републике Српске” бр. 75/04 и 78/11), те у складу са Стандардом 20 корпоративног управљања тачка 20.6 (“Службени гласник Републике Српске” бр. 117/11), Одбор за ревизију АД „Комуналац“ подноси **Скупштини акционара** у виду посебног извјештаја

ИЗВЈЕШТАЈ

о уговорима закљученим са повезаним лицима у 2025. години

1 УВОД

Основ за израду овог Извјештаја је Извјештај Одјељења интерне ревизије о извршеној ревизији уговора закљученим са повезаним лицима у периоду 01.01. до 31.12.2025. године, протоколисан под бројем 2070/2026 од 03.04.2026. године.

У складу са позитивним законским прописима, Одбор за ревизију је сачино овај Извјештај и доставља га **Скупштини акционара** АД „Комуналац“ Бијељина на разматрање и прихватање.

1.1 Циљ израде извјештаја

Полазећи од наведене законске регулативе, циљеви израде извјештаја су:

1. Утврђивања повезаних лица према:
 - према члану 13 тачка 5, Закона о јавним предузећима 75/04, 78/11
 - MRS 24 - Објелодањивање повезаних страна;
2. Преглед повезаних лица/страна и преглед уговора закључених између и са зависним предузећима;
3. Студија о трансферним цијенама;
4. Евиденција о пословању са повезаним лицима:
 - трансакција са повезаним лицима и
 - преглед промета са повезаним лицима;
5. Извјештавање о повезаним странама у складу са рачуноводственим стандардима.

1.2 Основ за израду извјештаја

- Закон о јавним предузећима (Службени гласник Републике Српске, број 75/04, 78/11);
- Закон о привредним друштвима (Службени гласник Републике Српске, број 127/08; 58/09; 100/11; 67/13; 100/17; 82/19, 17/23 и 45/2025);
- Закон о рачуноводству и ревизији Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 115/2025);
- Међународни рачуноводствени стандард МРС-24 – Објављивање о повезаним лицима;
- Правилником о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике Републике Српске (Службени гласник Републике Српске, број 104/2021 и 59/2022);

-
- Правилник о трансферним цијенама и методама за њихово утврђивања (Службени Гласник Републике Српске, број 47/16 од 13.06.2016. године);
 - Књиговодствена евиденција.

2 НАЛАЗ

Према члану 13. тачка 5. Закона о јавним предузећима (Службени гласник Републике Српске, број 75/04 и 78/11), повезаним лицима се сматрају:

- чланови уже породице повезаних лица до трећег степена крвног сродства или тазбине, односно особе које живе у истом домаћинству са повезаним лицима;
- правна лица која располажу гласачким правима у предузећу;
- правна лица у којима предузеће има удио од најмање 5% од укупног збира гласачког права;
- правна лица у којима са најмање 5% збира гласачких права располаже правно лице.
- правна лица у којима је повезано лице или чланови уже породице члан надзорног одбора или управе.

2.1 Повезана лица

Идентификација и промет са повезаним лицима су утврђена на основу стања потраживања и обавеза за период од 01. јануара до 31. децембра 2025. године.

Рјешењем Окружног привредног суда у Бијељини број, 059-0-Рег-1-000 364 од 22. јуна 2011. године уписан је пренос права својине на капиталу Републике Српске у дијелу од 65%, а у износу од 2.436.256 КМ, на јединицу локалне самоуправе - Града Бијељина.

На основу власништва на акцијама, које има Град Бијељина и предузећа којима је Град оснивач, сљедећа повезана лица су остварила пословне односе у 2025. години:

1. Градска управа Града Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада, услуга јавне хигијене и услуга градског зеленила;
- као добављач: испитивање исправности против-пожарних апарата и изнајмљивање дизалице са корпом;

2. ЈУ Центар за социјални рад

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

3. ЈУ „Чика Јова Змај“ дјечији вртић

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

4. ЈУ Народна библиотека „Филип Вишњић“ Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

5. „Водовод и канализација“ а.д. Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;
- као добављач: испорука воде, услуге депоновања отпатних вода и услуге сервиса фекалних инсталација;

6. ЈУ Пољопривредна и медицинска школа Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

7. ЈУ Техничка школа "Михајло Пупин" Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

8. ЈУ Музичка школа "Стеван Стојановић Мокрањац"

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

9. ЈУ Економска школа Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

10. ЈУ Гимназија "Филип Вишњић" Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

11. ЈП Градска топлана д.о.о. Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

12. ЈУ СКУД "Семберија" Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

13. ЈП "Дирекција за изградњу и развој града" д.о.о. Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

14. ЈУ Центар за културу "Семберија" Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

15. ЈУ Средња стручна школа Јања

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

16. Туристичка организација Града Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

17. ЈКП "Градско гробље" д.о.о. Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

18. Јавна установа "Музеј Семберије" Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада;

19. ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о.

- као добављач: услуге депоновања чврстог комуналног отпада;

Не постоји пословни однос између Друштва и правног лица у ком је повезано лице или чланови уже породице члан Управе.

Правно лице које располаже гласачким правима у предузећу је:

1. М-оптик д.о.о.

- као купац: по основу услуга одвоза отпада и закупа пословног простора у улици М. Црњанског.

2. ДОО „Октан промет“ Бијељина

- као купац: по основу услуга одвоза отпада.

2.2 Основа за остваривање трансакција

Промет са повезаним правним лицима обављао се на основу сљедећих трансакција:

1. Градска управа Града Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац, наконведеног поступка јавне набавке СКП-23 (3 Лота)/25 између Града Бијељина и АД „Комуналац“ Бијељина закључен је Оквирни споразум број: 02-404-189/23 - Лот 1 од 19.01.2024. године, који се односи на *услуге чишћења јавних површина у прољетном, љетном, јесењем и зимском периоду у Граду Бијељина и насељеном мјесту Јања.*

Вриједност предметног оквирног споразума за 2024. и 2025. годину са ПДВ-ом износи 1.279.875,40 КМ.

На основу наведеног оквирног споразума између Града Бијељина и АД „Комуналац“ Бијељина закључен је уговор о пружању услуга број: 02-404-189/23 - Лот 1-03 од

21.01.2025. године, уговор о пружању услуга број: 02-404-189/23 – Лот 1-04 од 22.04.2025. године и уговор о пружању услуга број: 02-404-189/23 – Лот 1-05 од 24.11.2025. године, који се односе на услуге Чишћења јавних површина у прољетном, љетном, јесењем и зимском периоду у Граду Бијељина и насељеном мјесту Јања.

Вриједност предметних уговора са ПДВ-ом износи:

- Уговор број: 02-404-189/23 – Лот 1-03 од 21.01.2025. године -вриједност 122.499,94 КМ,
 - Уговор број: 02-404-189/23 – Лот 1-04 од 22.04.2025. године -вриједност 417.107,66 КМ и
 - Уговор број: 02-404-189/23 – Лот 1-05 од 24.11.2025. године –вриједност 89.997,69 КМ.
- као купац, наконведеног поступка јавне набавке СКП-23 (3 Лота)/25 између Града Бијељина и АД „Комуналац“ Бијељина закључен је Оквирни споразум број: 02-404 - 189/23 – Лот 2 од 19.01.2024. године, који се односи на услуге *одржавања јавних зелених површина у градском подручју и одржавања јавних површина у мјесним заједницама око домова културе, других јавних објеката и спомен обиљежја* за 2024. и 2025. годину – Лот 2.

Вриједност предметног оквирног споразума за 2024. и 2025. годину са ПДВ-ом износи 819.998,01 КМ.

На основу наведеног оквирног споразума између Града Бијељина и АД „Комуналац“ Бијељина закључен је уговор о пружању услуга број: 02-404-189/23 - Лот 2-04 од 21.01.2025. године, уговор број: 02-404-189/23 – Лот 2-05 од 24.04.2025. године и уговор број: 02-404-189/23 – Лот 2-06 од 10.10.2025. године који се односе на услуге Одржавања јавних зелених површина у градском подручју и одржавања јавних површина у мјесним заједницама око домова културе, других јавних објеката и спомен обиљежја.

Вриједност предметних уговора са ПДВ-ом износи:

- Уговор број: 02-404-189/23 – Лот 2-04 од 21.01.2025. године -вриједност 67.499,93 КМ,
 - Уговор број: 02-404-189/23 – Лот 2-05 од 24.04.2025. године -вриједност 242.499,23 КМ и
 - Уговор број: 02-404-189/23 – Лот 2-06 од 10.10.2025. године -вриједност 99.811,30 КМ.
- као купац по основу Уговора о пружању услуга, број: 02-404-191/24-2 од 29.04.2025. године, за услуге редовног одвоза чврстог комуналног отпада за 2025. годину и
- као добављач:

1. услуга техничког испитивања исправности противпожарних (ПП) апарата, на основу: Наручбенице АД „Комуналац“ Бијељина, број: 31/25 од 30.06.2025. године и „Одлуке о покретању поступка јавне набавке испитивања исправности ПП апарата“, број: 7591-1/2025 од 19.12.2025. године, донесене од стране директора АД „Комуналац“ Бијељина,
2. услуге изнајмљивања висинске корпе, а на основу „Одлуке о набавци услуга дизалице са корпом“, број: 2271/2025 од 11.04.2025. године, донесене од стране директора АД „Комуналац“ Бијељина и Наручбенице АД „Комуналац“ Бијељина, број: 8/25 од 16.12.2025. године.

2. ЈУ Центар за социјални рад је остварио сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 3530/2023 од 01.05.2023. године и
- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по списковима за кориснике субвенције Центра за социјални рад.

3. Чика Јова Змај дјечији вртић је остварио сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о

услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 2702/2024 од 01.05.2024. године и 5809/2024 од 01.07.2024. године.

4. ЈУ Народна библиотека „Филип Вишњић“ Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 3531/2023 од 01.05.2023. године.

5. „Водовод и канализација“ а.д. Бијељина је остварио сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 3253/2019 од 01.05.2019. године и Уговору о вршењу услуга по позиву, број: 3253-1/2019 од 01.05.2019. године.

- као добављач:

1. по основу услуга испорука воде, на основу испостављених рачуна, и

2. услуга сервиса фекалних инсталација, на основу Одлука директора АД „Комуналац“ Бијељина и испостављених рачуна.

6. ЈУ Пољопривредна и медицинска школа Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 3532/2023 од 01.05.2023. године.

7. ДОО „Октан промет“ Бијељина је остварио сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 5388/2020 од 01.07.2020. године и 2025/2021 од 16.03.2021. године.

8. М-оптиц д.о.о. је остварио сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по основу испостављених рачуна и као купац закупа пословних простора по основу сљедећих уговора:

➤ Уговор о закупу пословног простора, број: 3261/2025 од 02.06.2025. године;

➤ Уговор о закупу пословног простора, број: 3262/2025 од 02.06.2025. године и

➤ Уговор о закупу земљишта, број: 3297/2025 од 02.06.2025. године.

9. ЈУ Техничка школа "Михајло Пупин" Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 3533/2023 од 01.05.2023. године и Уговору о вршењу услуга по позиву, број: 3533-1/2023 од 01.05.2023. године.

10. ЈУ Музичка школа "Стеван Стојановић Мокрањац" је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 395/2018 од 01.01.2018. године

11. ЈУ Економска школа Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 75/2008.

12. ЈУ Гимназија "Филип Вишњић" Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 76/2008.

13. ЈП Градска топлана д.о.о. Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 7222/2023 од 01.10.2023. године.

14. ЈУ СКУД "Семберија" Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 3534/2023 од 01.05.2023. године.

15. ЈП "Дирекција за изградњу и развој града" д.о.о. Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 705/2020 од 01.02.2020. године и Анекс Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 705/2020 од 01.02.2020. године.

16. ЈУ Центар за културу "Семберија" Бијељина је остварио сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 8360/2018 од 01.12.2018. године и Уговору о вршењу услуга по позиву, број: 8360-1/2018 од 01.12.2018. године.

17. Средња стручна школа Јања је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о услугама одвожења чврстог комуналног отпада, број: 3535/2023 од 01.05.2023. године.

18. Туристичка организација Града Бијељина је остварила сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 2598/2018 од 01.03.2018. године.

19. ЈКП "Градско гробље" д.о.о. је остварило сљедећи промет:

- као купац услуга прикупљања и одвожења чврстог комуналног отпада по Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 6075/2015 од 01.09.2015. године, Уговору о одвожењу комуналног отпада, број: 6009/2015 од 03.08.2015. године и Уговору о вршењу услуга по позиву, број: 1515/2018 од 01.03.2018. године.

20. ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о. је остварила сљедећи промет:

- као добављач за услуге депоновања чврстог комуналног отпада, по Уговору о депоновању чврстог комуналног отпада, број: 01-212/2019 од 12.02.2019. године.

2.3 Преглед промета са повезаним лицима

На основу књиговодствених података, потраживања од повезаних правних лица на дан 31. децембра 2025. године, која су приказана у сљедећој табели, износе:

Шифра	Назив повезаног лица	Дугује	Потражује	Салдо
6	Градска управа Града Бијељина	1.276.328,06	582.258,12	694.069,94
51	ЈУ Центар за социјални рад Бијељина	3.128,56	2.351,93	776,63
53	ЈУ Дјечији вртић „Чика Јова Змај“ Бијељина	20.306,51	11.050,12	9.256,39
61	ЈУ Народна библиотека "Филип Вишњић" Бијељина	2.380,84	1.779,32	601,52
89	АД „Водовод и канализација“ Бијељина	16.062,01	10.253,02	5.808,99
718	ЈУ Пољопривредна и медицинска школа Бијељина	7.692,00	5.687,98	2.004,02
871	ДОО „Окран промет“ Бијељина	5.193,78	5.023,53	170,25
887	„М-оптис“ д.о.о.	29.694,21	29.694,21	0,00
984	ЈУ Техничка школа "Михајло Пупин" Бијељина	10.373,90	6.614,62	3.759,28
1100	ЈУ Музичка школа "Стеван Стојановић Мокрањац"	2.290,67	1.817,06	473,61
1114	ЈУ Економска школа Бијељина	8.187,17	6.176,46	2.010,71
1758	ЈУ Гимназија "Филип Вишњић" Бијељина	8.258,41	6.250,74	2.007,67
2485	ЈП Градска топлана д.о.о. Бијељина	1.113,21	1.054,89	58,32
2563	ЈУ СКУД "Семберија" Бијељина	381,59	302,67	78,92
2745	ЈП "Дирекција за изградњу и развој града" д.о.о. Бијељина	2.777,76	2.563,08	214,68
3189	ЈУ Центар за културу "Семберија" Бијељина	2.425,27	1.952,12	473,15
4636	Средња стручна школа Јања	3.318,07	2.623,66	694,41
5099	Туристичка организација Града Бијељина	1.077,22	1.077,22	0,00

5541	JKП "Градско гробље" д.о.о. Бијељина	11.422,10	3.000,00	8.422,10
6136	Јавна установа "Музеј Семберије" Бијељина	1.916,38	1.383,87	532,51
	Укупно	1.414.327,72	682.914,62	731.413,10

Табела 1. Потраживања од повезаних правних лица

На основу књиговодствених података, обавезе према повезаним правним лицима на дан 31. децембра 2025. године, која су приказана у сљедећој табели, износе:

Шифра	Назив повезаног лица	Дугује	Потражује	Салдо
6	Градска управа Града Бијељина	546,00	1.915,80	-1.369,80
89	АД „Водовод и канализација“ Бијељина	10.611,46	11.581,51	-970,05
2943	ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о.	1.389.921,24	2.040.584,64	-650.663,40
	Укупно	1.401.078,70	2.054.081,95	-653.003,25

Табела 2. Обавезе према повезаним правним лицима

2.4 Преглед ненаплаћених потраживања и доспјелих обавеза

На основу табеларног приказа можемо закључити да стање ненаплаћених потраживања од повезаних правних лица и обавеза према повезаним правним лицима, на дан 31. децембра 2025. године износи:

- износ ненаплаћених потраживања..... 731.413,10 КМ
- износ обавеза према повезаним лицима 653.003,25 КМ

Износ обавеза према повезаним лицима се највећим дијелом односи на обавезе према ЈП „Еко-деп“ Бијељина и износе 650.663,40 КМ, с тим да неплаћеним рачунима у износу од 272.226,08 КМ није истекла валута плаћања.

Усаглашавање потраживања и обавеза са повезаним правним лицима извршено је путем ИОС-а, са стањем на дан 30.11.2025. године.

У купопродајним односима са повезаним лицима примјењени су важећи цјеновници за комуналне услуге, као и важећи цјеновник за услуге депоновања комуналног отпада, што је потврђено у Студији о трансферним цијенама, израђене од стране овлаштене куће, број 1360/2026 од 06.03.2026. године. Као крајњи закључак наведено је, да су трансферне цијене по којима су се вршиле трансакције између повезаних правних лица у 2025. години, усклађене са цијенама утврђеним по принципу „ван дохвата руке“, као и да Друштво није имало обавезу корекције опорезиве добити по основу трансферних цијена.

2.5 Остварење прихода од продаје учинака повезаним правним лицима

Приход од продаје учинака повезаним правним лицима се остварује продајом услуга повезаним правним лицима у Републици Српској. Сви приходи у оквиру конта 620 се највећим дијелом остварују по основу вршења услуга за Град Бијељину.

Увидом у књиговодствену евиденцију, идентификован је промет са повезаним правним лицима по основу извршених услуга, у укупном износу од 1.193.444,08 КМ што приближно одговара оставреним приходима у износу од 995.369,73 КМ (без ПДВ – а) увећаним за затезне камате у износу од 29.272,65 КМ, који су приказани у сљедећој табели:

Кonto	Назив аналитичког конта	Износ (КМ)
61106	Приход од продаје производа лицима из РС-расадник	1.419,33
62000	Приход од пружених усл. ППЈ из РС - јавна хигијена	451.292,30
62001	Приход од пружених усл. ППЈ из РС – одвоз отпада домаћинствима	17.034,00
62002	Приход од пружених усл. ППЈ из РС – одвоз отпада правним лицима	62.715,78
62004	Приход од пружених усл. ППЈ из РС – градско зеленило	350.265,20
62008	Приход од пружених усл. ППЈ из РС – праће улица	23.244,53
62009	Приход од пружених усл. ППЈ из РС – Јања	46.549,76
62111	Приход од пружених усл.купц.из РС - одвоз отпада (усл.ППЈ)	9.238,56
62112	Приход од пружених усл.купц.из РС – трошк.депоновања (усл.ППЈ)	3.589,27
62113	Приход од пружених усл.купц.из РС - зеленило (усл.ППЈ)	4.965,00
65100	Приход од закупнина земљишта (ППЈ)	1.800,00
65110	Приход од закупнина (ППЈ)	23.256,00
66050	Приходи од затезних камата од повезаних лица	29.272,65
Укупно		1.024.642,38

Табела 4. Приходи од повезаних правних лица

Као и претходних година, ревизијом је утврђено да се приликом фактурисања услуга одвоза отпада по позиву код сљедећих повезаних правних лица, АД „Водовод и Канализација“ Бијељина, д.о.о. „Октан промет“ Бијељина, ЈУ Техничка школа „Михајло Пупин“ Бијељина и ЈКП „Градско гробље“ д.о.о. Бијељина и приликом фактурисања закупа код повезаног правног лица д.о.о. „М-оптис“, приходи евидентирају на рачуну 62111 – *Приход од пружених услуга купцима из Републике Српске – одвоз отпада правним лицима*, 62112 – *Приход од пружених услуга купцима Републике Српске – депоновања чврстог отпада*, приходи од закупнина на рачуну 65110 – *Приход од закупнина објеката*, 65100 – *Приход од закупнина земљишта*, што није у складу са контним планом, али се могу идентификовати у оквиру остварених прихода по основу регистра комитента и извршених услуга из програма фактурисање.

2.6 Преглед остварених расхода

У току 2025. године у трансакцијама са повезаним лицима остварени су сљедећи расходи:

Кonto	Назив повезаног лица	Износ(КМ)
51390	А.Д. „Водовод и канализација“ Бијељина	8.137,11
53200	А.Д. „Водовод и канализација“ Бијељина	1.275,00
53920	Градска управа Града Бијељина	953,85
53990	Градска управа Града Бијељина	213,68
53993	ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о.	1.341.321,37
56010	Водовод и канализација а.д. , ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о.	26.711,41
Укупно		1.378.612,42

Табела 5. Остварени расходи од повезаних правних лица

На конту 51390 – *Трошкови воде*, конту 53200 - *Трошкови за услуге на текућим одржавањима сталних средстава* евидентирају се износи по рачунима за трошкове испоруке воде и услуге поправке на водоводној мрежи, која је извршена од стране АД „Водовод и канализација“ Бијељина. На конту 53920 – *Трошкови за услуге заштите на*

раду, конту 53990 – Трошкови осталих производних услуга евидентирају се износи по рачунима на основу вршења услуга испитивања исправности противпожарних апарата и вршења услуге изнајмљивања висинске корпе фактурисаних од Градске управе Града Бијељина. Конто 53993 – Трошкови депоновања – чврсти отпад односи се на трошкове депоновања чврстог комуналног отпада, фактурисаних од ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о. На конту 56010 – Расходи по основу камата из односа са ППЛ евидентирају се износи по рачунима за трошкове камата обрачунате за доспјеле обавезе које нису плаћене у складу са валутом плаћања фактурисане од стране ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о. и од АД „Водовод и канализација“ Бијељина. Камата се већим дијелом односи на дане кашњења при измирењу обавеза према ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о. и износи 26.711,03 КМ.

2.7 Извјештавање о повезаним странама у складу са рачуноводственим стандардима

Према *Међународном рачуноводственом стандарду 24 Објелодањивање повезаних страна*, трансакције са повезаним странама као и неизмирена салда с осталим ентитетима унутар групе објелодањују се у финасијским извјештајима ентитета. Да би се омогућило корисницима финасијских извјештаја да формирају мишљење о ефектима односа између повезаних страна и ентитета, примјерено је да се, када постоји контрола објелодани однос са повезаним странама, без обзира да ли је било трансакција између повезаних страна.

Друштво је, у оквиру припадајућих књиговодствених конта вршило евидентирање трансакције и исказало салда у билансу стања, и у складу са Међународним рачуноводственим стандардима, је у својим Финансијским извјештајима и Напоменама уз финансијске извјештаје за 2025. годину презентовало информације о повезаним лицима, трансакцијама и салду на рачунима повезаних лица.

2.8 Резиме утврђених налаза у ревизији рада са повезаним лицима

1. Извршена је ревизија закључених уговора са повезаним лицима на дан 31. децембра 2025. године. Као повезана лица идентификована су правна лица, којима је Град Бијељина оснивач или већински власник и правна лица која располажу гласачким правима у предузећу.
2. У купопродајним односима са повезаним лицима примјењени су важећи цјеновници за комуналне услуге, као и важећи цјеновник за услуге депоновања комуналног отпада, што је потврђено у Студији о трансферним цијенама АД „Комуналац“ Бијељина за 2025. годину. Као крајњи закључак наведено је, да су трансферне цијене по којима су се вршиле трансакције између повезаних правних лица у 2025. години, усклађене са цијенама утврђеним по принципу „ван дохвата руке“, као и да Друштво није имало обавезу корекције опорезиве добити по основу трансферних цијена.
3. Износ обавеза према повезаним лицима се највећим дијелом односи на обавезе према ЈП Регионална депонија „Еко-деп“ д.о.о Бијељина и износе 650.663,40 КМ, с тим да неплаћеним рачунима у износу од 272.226,08 није истекла валута плаћања.
4. Усаглашавање потраживања и обавеза са повезаним правним лицима извршено је путем ИОС – а, са стањем на дан 30.11.2025. године.

-
5. Ревизијом је утврђено да се приликом фактурисања услуга одвоза отпада по позиву, приходи евидентирају на рачуну 62111 – Приход од пружених услуга купцима из Републике Српске – одвоз отпада правним лицима, 62112 – Приход од пружених услуга купцима Републике Српске – депоновања чврстог отпада, 62113 - Приход од пружених услуга купцима Републике Српске-зеленило и 62115 - Приход од пружених услуга купцима Републике Српске-паук, што није у складу са контним планом.
6. Од стране Одјељења интерне ревизије су дате препоруке Управи друштва:
- да се уради анализа постојеће евиденције корисника (физичких и правних лица) и утврди постојање или не постојање нових повезаних правних лица са тачно исказаним основом повезивања,
 - да се приликом фактурисања продаје робе или услуга повезаним правним лицима, сав приход од повезаних правних лица евидентира на одговарајућем аналитичком конту у складу са Аналитичким контним планом за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике који воде двојно књиговодство и
 - да се сви расходи, настали из односа са повезаним правним лицима, евидентирају на посебним аналитичким контима или да се приликом књижења наведених расхода дода шифра комитента, како би се лакше издвојили расходи из односа са повезаним У складу са Међународним рачуноводственим стандардима Друштво је у својим правним лицима у оквиру укупних расхода.
7. У складу са Међународним рачуноводственим стандардима Друштво је у својим Финансијским извјештајима и Напоменама уз финансијске извјештаје за 2025. годину презентовало информације о повезаним лицима, трансакцијама и салду на рачунима повезаних лица.

АД „Комуналац“ Бијељина
- Одбор за ревизију-

Број: 3135/2026
Датум: 22.05.2026. године

М.П.

Предсједник Одбора за ревизију

Мр Стоја Ристић